



TRIBUNALE DI VERBANIA
SEZIONE FALLIMENTARE

L.G. n. 05/2023

Giudice Delegato: Dr. Claudio Michelucci
Curatore: Studio Associato Sappa Ambroso Sanvito
Professionista Delegato: AVV. MATTEO SANVITO

INVITO A FORMULARE MANIFESTAZIONE
DI INTERESSE

il presente documento (in seguito "Invito a formulare manifestazione di interesse") ha la finalità di illustrare e disciplinare lo svolgimento della procedura di raccolta di manifestazione di interesse di quanto infra descritto.

La Commissionaria Servizi Giudiziari Srl (*CSG Auction, corrente in Torino C.so Giacomo Matteotti 42/B C.F.-P.IVA 12293490012*) in qualità di soggetto specializzato in persona del suo legale rappresentante pro-tempore

AVVISA

che a decorrere dal giorno 16 marzo 2024 al giorno 16 aprile 2024 avrà luogo la RACCOLTA DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE dei beni mobili sommariamente descritti di seguito e per i quali attraverso il portale www.fallcoaste.it sarà possibile consultare la descrizione completa e dettagliata degli stessi:

Lotto 15

LEVE; RUBINETTI COMPLETI E NON PER DOCCIA E LAVANDINI; ASTE PER RUBINETTI; CARTUCCE RUBINETTI; CANNE; MANOPOLE; SALISCENDI; O-RING; AERATORI; CALOTTE; BOCCOLE; TAPPI IN PLASTICA; GHIERE DI VERSI DIAMETRI; FLESSIBILI DIVERSI DIAMETRI E LUNGHEZZE; FONDELLI; LIBRETTI ISTRUZIONI; ALCUNI PRODOTTI TERMINATI ED IN ATTESA DI ESSERE CONSEGNATI.

I beni saranno visibili presso i locali di BORGOMANERO (NO), VIA DELL'ACACIA N.48, contattando la Commissionaria Vendite Giudiziarie Srl Incaricata per la RACCOLTA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE, ai seguenti recapiti:

Tel. 011-19952311

Mobile: 346-7651299

Mail: g.dibella@csgaution.it - d.cabrio@csgaution.it

Il presente "INVITO A FORMULARE LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE" è pubblicato dalla Commissionaria Servizi Giudiziari Srl (CSG AUCTION SRL), corrente in Torino, C.so Giacomo Matteotti 42/b C.F. – P.IVA 12293490012 in qualità di soggetto specializzato in persona del suo legale rappresentante pro-tempore mediante modalità TELEMATICA, accessibile dal sito <https://www.fallcoaste.it> – <https://www.astefallimentarionline.it>;

La presentazione della manifestazione di interesse comporta l'accettazione delle condizioni e delle limitazioni della stessa, nessuna esclusa, di cui al presente bando.

Ciascun interessato ha l'onere di verificare la consistenza e lo stato di fatto e di diritto dei beni e dei diritti oggetto di manifestazione.

Ciascun interessato ha l'onere di prendere visione del presente bando e con la presentazione dell'offerta, dichiara espressamente di avere effettuato ogni analisi e valutazione necessaria e opportuna e di esonerare la Liquidazione ed i delegati alla vendita, da qualsivoglia responsabilità in merito.

Ciascun interessato è pertanto invitato a formulare la manifestazione di interesse avente ad oggetto i beni descritti nel lotto 15, in un Unico lotto o in lotti parziali composti a discrezione dell'offerente che dovranno altresì indicare il prezzo al quale si propone l'acquisto e la disponibilità a partecipare alla procedura competitiva che sarà indetta dalla Liquidazione Giudiziale, funzionale alla vendita, nello stato di fatto e di diritto in cui i beni ed i diritti si trovano, come "visto e piaciuto e rimossa ogni eccezione", con espresso esonero e manleva della Liquidazione, e dei delegati da qualunque responsabilità per vizi, difetti ed inidoneità a qualunque causa dovuti; il deposito dell'offerta comporta l'accettazione incondizionata dello stato di fatto e di diritto in cui i beni e i diritti si trovano e si troveranno al momento del trasferimento, assumendosi ogni rischio relativo all'effettivo e regolare funzionamento e obsolescenza, prendendo atto ed accettando che nessun tipo di contestazione potrà essere sollevata in ordine alla loro identità, condizione giuridica, esistenza, consistenza, qualità e idoneità all'uso. Eventuali differenze di qualità, quantità e/o misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità e/o riduzione di prezzo. La Raccolta di manifestazioni di interesse, inoltre, non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere risolta per alcun motivo. Conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità e/o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere anche non evidenziati nel presente bando di vendita ed in generale nell'intera documentazione attinente alla vendita non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità e/o riduzione di prezzo e/o risoluzione per alcun motivo della vendita. Con la presentazione dell'offerta, ciascun soggetto rinuncia a far valere in futuro nei confronti della Liquidazione, degli Organi della Procedura, dei suoi consulenti e dei delegati alla vendita qualsiasi eccezione e/o pretesa e/o richiesta e/o contestazione in ordine alla identità, alla condizione giuridica, alla qualità e/o consistenza e/o sussistenza dei beni e dei diritti, anche nel caso di pretese avanzate a qualsivoglia titolo da terzi.

I beni verranno trasferiti nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano e la Liquidazione dichiara espressamente di non garantirne la efficacia e validità.

Eventuali interventi che si rendessero necessari per adeguare e rendere conformi alle normative vigenti i beni e i diritti nonché il ritiro degli stessi, saranno ad esclusivo carico e spese dell'acquirente con esonero della Liquidazione e dei relativi Organi da qualsiasi garanzia e responsabilità al riguardo.

È facoltà della Liquidazione sospendere/revocare la procedura di manifestazione di interesse e/o il bando e/o le operazioni di raccolta di manifestazioni interesse in qualsiasi momento, senza che da ciò consegua alcun diritto risarcitorio e/o a qualsivoglia titolo e/o ragione in capo agli offerenti e/o agli individuati e/o a qualsivoglia terzo in genere.

In ogni caso esclusa qualsivoglia responsabilità della Liquidazione, degli Organi della Procedura, dei suoi consulenti e dei delegati alla vendita a qualsivoglia titolo ed i rimedi di cui agli art. 1479, 1480, 1481, 1482 c.c. la garanzia per evizione totale o parziale di cui agli art. 1483, 1484, 1486 e 1488 c.c. la risoluzione e la riduzione di cui all'art. 1489 c.c. nonché con rinuncia dell'acquirente a far valere qualsivoglia eccezione e/o contestazione e/o pretesa e/o richiesta a qualunque titolo. Con espressa esclusione di tutti i beni che risultino/ risulteranno di proprietà di terzi; con tutti gli oneri relativi all'asporto dei beni, imposte, smaltimento materiali, spese di trasferimento a totale carico del o degli aggiudicatari;

DIRITTI DI ASTA A CARICO DELL'OFFERENTE: 12% + IVA

TERMINE PER LA CAUZIONE: entro le ore 12,00 del 15 aprile 2024

LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE all'acquisto dei beni (cauzionata per il 10% della stessa), non è vincolante per gli organi della procedura, i quali si riservano di verificarne la congruità e rispondenza agli interessi dei creditori e di comunicare l'esito di tali valutazioni a colui che l'ha formulata.

La proposta o le proposte considerate congrue saranno utilizzate quali base d'asta da fissarsi previa pubblicazione attraverso il sito di FallcoAste.it nonché sul portale delle vendite Pubbliche e sul sito www.astefallimentarionline.it

Informazioni e documentazione:

Le informazioni e la documentazione relative alla raccolta di manifestazioni interesse, possono essere reperite consultando il sito <https://www.astefallimentarionline.it>; <https://www.fallcoaste.it> indicando il Tribunale e il numero della Procedura:

TRIBUNALE DI VERBANIA – PROCEDURA L. G. N°05/2023 – Lotto 15.

Disciplinare

la raccolta di manifestazione di interesse si svolgerà, mediante modalità "TELEMATICA " accessibile dal sito <https://www.fallcoaste.it>;

Esame beni in vendita

ogni interessato può prendere direttamente visione dei beni in vendita secondo le indicazioni pubblicate anche sul relativo sito;

Registrazione

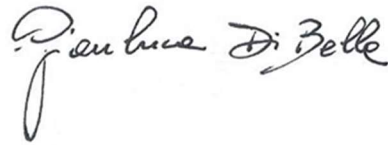
gli interessati a partecipare alla vendita ed a formulare offerte irrevocabili di acquisto devono effettuare la registrazione utilizzando l'apposita funzione attivata sulla piattaforma.

SI RENDE NOTO

che il trattamento dei dati indicati dai soggetti interessati si svolgerà in conformità alle disposizioni dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 e dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. A tal fine e con le modalità strettamente necessarie o strumentali si consente l'accertamento dell'inidoneità dei soggetti a partecipare alla procedura di vendita, nonché il corretto svolgimento della medesima. I titolari del trattamento saranno gli organi della procedura fallimentare;

Verbania lì, 06/03/2024

Commissionaria Servizi Giudiziari Srl
CSG AUCTION SRL

A handwritten signature in black ink, reading "Paulina Di Belle". The signature is written in a cursive style with a large, looped initial 'P'.