



TRIBUNALE DI TORINO

SEZIONE MISURE DI PREVENZIONE

R.G.M.P. n. 35/2021

Giudice Delegato: Dott.ssa Daniela Colpo

Amministratore Giudiziario: Dott.ssa Laura Zucchetto

BANDO DI VENDITA

il presente documento (in seguito "Bando di Vendita") ha la finalità di illustrare e disciplinare lo svolgimento della procedura di vendita di quanto infra descritto, (in seguito "Procedura di Vendita").

La Commissionaria Servizi Giudiziari Srl (*CSG Auction, corrente in Torino C.so Giacomo Matteotti n°42/bis C.F.-P.IVA 12293490012*) in qualità di soggetto specializzato in persona del suo legale rappresentante pro-tempore

AVVISA

che a decorrere dal giorno 12 marzo 2024 (con inizio alle ore 12:00) al giorno 22 marzo 2024 (con termine alle ore 12:05), avrà luogo la vendita telematica in modalità "Asincrona Telematica" accessibile dal sito:

www.astefallimentarionline.it oltre che dal sito <https://www.fallcoaste.it> di quanto riportato nell'estratto di seguito:

- **LOTTO 01** – Autoveicolo SMART FOR TWO targato ES 801 WE telaio n WME4513801K673338, alimentata a Benzina, immatricolata in data 11.10.13. il mezzo risulta senza parte posteriore della marmitta, Km percorsi non riscontrabili. **Sul mezzo è presente Gravame da parte del Tribunale di Torino da cancellare con costi a carico dell'aggiudicatario.**

Il bene sarà visibile presso i locali siti in Grugliasco (TO) Viale Lidice n.29 c/o Depositeria Due Stelle di Zurlo Gerardo previo contatto con la Commissionaria Servizi Giudiziari Srl Incaricata per la vendita, ai seguenti recapiti:

Tel. 011-19952311

Mobile: 346-7651299

Mail: g.dibella@csgauction.it

Condizioni della Vendita

La vendita verrà eseguita dalla Commissionaria Servizi Giudiziari Srl (CSG AUCTION SRL), corrente in Torino, C.so Giacomo Matteotti n.42/bis C.F. – P.IVA 12293490012 in qualità di soggetto specializzato in persona del suo legale rappresentante pro-tempore mediante vendita in modalità ASINCRONA TELEMATICA, accessibile dai siti: <https://www.fallcoaste.it> e <https://www.astefallimentarionline.it>.

Il suddetto bene viene posto in vendita dalla Commissionaria Servizi Giudiziari Srl, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova; nonché nella consistenza in cui si trova e si troverà al momento della vendita, rimossa ogni eccezione ora per allora, a corpo e non a misura, senza alcuna garanzia per quanto concerne tra l'altro

(in via meramente esemplificativa) l'identità, la consistenza, la qualità del o dei beni, ovvero vizi occulti o mancanza di qualità, l'assenza di contenziosi o contestazioni sullo stesso, il funzionamento del bene, lo stato di conservazione, la consistenza e/o l'identità e/o la conformità ad ogni vigente normativa tecnica, ambientale e di sicurezza. I cespiti di cui al lotto sopra individuato si intendono senza alcuna garanzia e certificazione e, in particolare, è totalmente escluso da ogni e qualsiasi garanzia per vizi e per il buon funzionamento del bene indicati nel lotto di vendita, in ogni caso è esclusa qualsivoglia responsabilità a qualsivoglia titolo ed i rimedi di cui agli art. 1479, 1480, 1481, 1482 c.c. la garanzia per evizione totale o parziale di cui agli art. 1483, 1484, 1486 e 1488 c.c. la risoluzione e la riduzione di cui all'art. 1489 c.c. nonché con rinuncia dell'acquirente a far valere qualsivoglia eccezione e/o contestazione e/o pretesa e/o richiesta a qualunque titolo; con tutti gli oneri relativi all'asporto dei beni. L'aggiudicatario del Lotto dovrà, in ogni caso, provvedere al trasferimento di proprietà dei beni e al ritiro degli stessi, (in caso di beni registrati alla cancellazione dei gravami). Le spese di trasferimento sono a totale carico del o degli aggiudicatari stessi. La vendita è inoltre assoggettata ad eventuali ulteriori oneri di legge, ove dovuti.

PREZZO DI STIMA QUALE BASE D'ASTA RID DEL 25%: € 2.250,00 + IVA

RILANCIO MINIMO: € 100,00

DIRITTI DI ASTA A CARICO DELL'ACQUIRENTE: 12% + IVA

TASSA DI REGISTRO, QUALORA DOVUTA, A CARICO DELL'ACQUIRENTE: € -----

TERMINE PER LA CAUZIONE: entro le ore 12,00 del 21 marzo 2024

TERMINE PER IL SALDO: entro la data del 25 marzo 2024

SPESE DI CANCELLAZIONE GRAVAMI/ FERMI E TRASFERIMENTO DI PROPRIETA'
A CARICO DELL' AGGIUDICATARIO

L'eventuale aggiudicazione dei beni (cauzionata per il 10% della stessa), è da intendersi immediata e senza possibilità da parte di terzi di effettuare offerte migliorative.

CONDIZIONE ASPORTO BENI:

Il bene potrà essere ritirato solo previa voltura e cancellazioni gravami/ ipoteche da effettuarsi attraverso l'agenzia di pratiche auto AUTOTEAM Srl di Torino ai recapiti che verranno comunicati successivamente con costi a carico dell'aggiudicatario.

Termini per il ritiro dei beni:

I beni dovranno essere asportati immediatamente dopo le procedure di trasferimento del bene e cancellazione gravami pendenti, a cura e spese dell'acquirente del lotto aggiudicato. L'eventuale ritardo nell'asporto dei beni sarà sanzionato con una penale di € 100,00 oltre ad Iva per ogni giorno di differimento.

L'inadempimento dell'acquirente dell'obbligo di pagamento del prezzo e dell'asporto dei beni nel termine assegnato e alle condizioni previste nel presente bando comporterà la decadenza dell'assegnazione e la risoluzione della vendita con incameramento delle somme già versate. Il lotto verrà quindi successivamente riproposto in asta.

Informazioni e documentazione:

Le informazioni e la documentazione relative alla vendita, possono essere reperite consultando il sito <https://www.astefallimentarionline.it>; <https://www.fallcoaste.it> indicando il Tribunale e il numero della Procedura: TRIBUNALE DI TORINO – PROCEDURA N. R.G.M.P. 35/2021 – Lotto 01.

Disciplinare di vendita

Vendita Telematica

La vendita si svolgerà per ciascun lotto o bene, mediante modalità "ASINCRONA TELEMATICA " accessibile dal sito <https://www.fallcoaste.it>.

Esame beni in vendita

Ogni interessato può prendere direttamente visione dei beni in vendita secondo le indicazioni pubblicate anche sul relativo sito.

Registrazione

Gli interessati a partecipare alla vendita ed a formulare offerte irrevocabili di acquisto devono effettuare la registrazione utilizzando l'apposita funzione attivata sulla piattaforma.

Si comunica che i dati inseriti nella registrazione dell'account, saranno utilizzati per l'intestazione delle relazioni di vendita e per l'emissione della fattura. Qualsiasi richiesta post aggiudicazione non potrà essere presa in considerazione.

Offerta irrevocabile di acquisto

L'offerta irrevocabile d'acquisto deve essere formulata tramite internet con le modalità indicate sulla piattaforma <https://www.fallcoaste.it>.

Modalità di aggiudicazione

La Commissionaria Servizi Giudiziari Srl – CSG AUCTION procederà all'aggiudicazione dei beni, a favore di chi procederà all'acquisto e al saldo prezzo in un'unica soluzione. Il nominativo dell'aggiudicatario, dovrà comparire come futuro intestatario del o dei beni. Il saldo prezzo pari al prezzo di aggiudicazione, oltre iva se dovuta e/o altre imposte e compenso di vendita, oneri di registrazione qualora dovuti, trascrizione e voltura (se previsti per la particolare natura del lotto) dovrà essere versato in un'unica soluzione mediante bonifico bancario entro la data del 26 gennaio 2024.

I beni oggetto di vendita saranno trasferiti all'aggiudicatario soltanto dopo l'avvenuto integrale pagamento del prezzo; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle imposte, alle spese ed a gli oneri accessori e poi al prezzo. In caso di mancato, insufficiente o tardivo versamento del saldo prezzo e degli accessori, come sopra richiamati, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dall'aggiudicazione e l'importo parziale versato sarà incamerato.

Disposizioni relative al trasferimento del bene

Nei termini e nei modi indicati sul portale della vendita, la proprietà del bene verrà trasferita all'aggiudicatario con il verbale di aggiudicazione previo pagamento del saldo prezzo.

SI RENDE NOTO

Che il bene e diritti costituenti oggetto del lotto in vendita, viene venduto come visto e piaciuto, a corpo e non a misura (eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo), nello stato di fatto e di diritto esistente, con le relative accessioni e pertinenze, diritti ed obblighi derivanti dai contratti in essere, oneri, canoni, vincoli, servitù attive e passive esistenti e/o imposti dalle vigenti leggi.

Che l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità - per qualsiasi motivo non considerati anche se occulti e comunque non evidenziati negli atti messi a disposizione - oneri di qualsiasi genere, ovvero per qualsiasi motivo non considerati, e non evidenziati nella perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nell'elaborazione del prezzo a base d'asta.

Che il trattamento dei dati indicati dai soggetti interessati si svolgerà in conformità alle disposizioni dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 e dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche

con riguardo al trattamento dei dati personali. A tal fine e con le modalità strettamente necessarie o strumentali si consente l'accertamento dell'idoneità dei soggetti a partecipare alla procedura di vendita, nonché il corretto svolgimento della medesima. I titolari del trattamento saranno gli organi della procedura.

Che grava su ciascun soggetto che presenti offerte, l'onere di prendere preventiva ed accurata visione dei beni costituenti il lotto di vendita e di tutta la documentazione inerente alla procedura di vendita.

Torino lì, 22/02/2024

Commissionaria Servizi Giudiziari Srl
CSG AUCTION SRL

A handwritten signature in black ink, reading "Paulina Di Belle". The signature is written in a cursive style with a large, looped initial 'P'.