TRIBUNALE DI TORINO

SEZIONE TUTELE E SUCCESSIONI

****

Eredità Giacente n. 646/2022

Giudice: Dott.ssa G. Carosio

Curatore: Dott.ssa L. Zucchetto

****

BANDO DI VENDITA

il presente documento (in seguito "Bando di Vendita") ha la finalità di illustrare e disciplinare lo svolgimento della procedura di vendita di quanto infra descritto, (in seguito "Procedura di Vendita").

La Commissionaria Servizi Giudiziari Srl *(CSG Auction, corrente in Torino C.so Giacomo Matteotti n°42/bis C.F.-P.IVA 12293490012)* in qualità di soggetto specializzato in persona del suo legale rappresentante pro-tempore

AVVISA

che a decorrere dal giorno 13 giugno 2023 (con inizio alle ore 12:00) al giorno 23 giugno 2023 (con termine alle ore 12:05), avrà luogo la vendita telematica in modalità "Asincrona Telematica" accessibile dal sito:

www.astefallimentarionline.it oltre che dal sito https://www.fallcoaste.it di quanto riportato nell'estratto di seguito:

- LOTTO 02 – Autovettura **FIAT PUNTO targata DT 605 LD**, immatricolata il 29 OTTOBRE 2008 telaio n° ZFA18800001092686, alimentata a BENZINA E GAS LIQUIDO, cambio meccanico, cilindrata 1242, Km NON RISCONTRABILI. Si dà atto che attualmente il mezzo è sprovvisto di documenti e chiavi..

Il bene sarà visibile entro e non oltre la data del 16 giugno 2023 presso i locali della Commissionaria Servizi Giudiziari Srl siti in Rivalta di Torino (TO) Via Bruino 47, contattando la stessa ai seguenti recapiti:

Tel. 011-19952311

Mobile: 346-7651299

Mail: g.dibella@csgauction.it

Condizioni della Vendita

La vendita verrà eseguita dalla Commissionaria Servizi Giudiziari Srl (CSG AUCTION SRL), corrente in Torino, C.so Giacomo Matteotti n.42/bis C.F. – P.IVA 12293490012 in qualità di soggetto specializzato in persona del suo legale rappresentante pro-tempore mediante vendita in modalità ASINCRONA TELEMATICA, accessibile dai siti: https://www.fallcoaste.it e https://www.astefallimentarionline.it.

Il suddetto bene viene posto in vendita dalla Commissionaria Servizi Giudiziari Srl, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova; nonché nella consistenza in cui si trova e si troverà al momento della vendita, rimossa ogni eccezione ora per allora, a corpo e non a misura, senza alcuna garanzia per quanto concerne tra l'altro

(in via meramente esemplificativa) l' identità, la consistenza, la qualità del o dei beni, ovvero vizi occulti o mancanza di qualità, l' assenza di contenziosi o contestazioni sullo stesso, il funzionamento del bene, lo stato di conservazione, la consistenza e/o l'identità e/o la conformità ad ogni vigente normativa tecnica, ambientale e di sicurezza. I cespiti di cui al lotto sopra individuato si intendono senza alcuna garanzia e certificazione e, in particolare, è totalmente escluso da ogni e qualsiasi garanzia per vizi e per il buon funzionamento dei beni indicati nel lotto di vendita, in ogni caso è esclusa qualsivoglia responsabilità a qualsivoglia titolo ed i rimedi di cui agli art. 1479, 1480, 1481, 1482 c.c. la garanzia per evizione totale o parziale di cui agli art. 1483, 1484, 1486 e 1488 c.c. la risoluzione e la riduzione di cui all'art. 1489 c.c. nonché con rinuncia dell'acquirente a far valere qualsivoglia eccezione e/o contestazione e/o pretesa e/o richiesta a qualunque titolo; con tutti gli oneri relativi all'asporto dei beni. L'aggiudicatario del Lotto dovrà, in ogni caso, provvedere al trasferimento di proprietà dei beni e al ritiro degli stessi, (in caso di beni registrati alla cancellazione dei gravami). Le spese di trasferimento sono a totale carico del o degli aggiudicatari stessi. La vendita è inoltre assoggettata ad eventuali ulteriori oneri di legge, ove dovuti.

PREZZO DI STIMA QUALE BASE D'ASTA: €. 300,00 + IVA

RILANCIO MINIMO: €. 50,00

DIRITTI DI ASTA A CARICO DELL'ACQUIRENTE: 12% + IVA

TASSA DI REGISTRO, QUALORA DOVUTA, A CARICO DELL'ACQUIRENTE: €. ---------

TERMINE PER LA CAUZIONE: entro le ore 12,00 del 22 giugno 2023

TERMINE PER IL SALDO: entro 10 giorni dalla data del 23 giugno 2023

L'eventuale aggiudicazione dei beni (cauzionata per il 10% della stessa), è da intendersi immediata e senza possibilità da parte di terzi di effettuare offerte migliorative.

L'inadempimento dell'acquirente dell'obbligo di pagamento del prezzo e dell'asporto dei beni nel termine assegnato e alle condizioni previste nel presente bando comporterà la decadenza dell'assegnazione e la risoluzione della vendita con incameramento delle somme già versate. Il lotto verrà quindi successivamente riproposto in asta.

Informazioni e documentazione:

Le informazioni e la documentazione relative alla vendita, possono essere reperite consultando il sito https://www.astefallimentarionline.it; https://www.fallcoaste.it indicando il Tribunale e il numero della Procedura: TRIBUNALE DI TORINO – EREDITA' GIACENTE N. 646/2022 – Lotto 02.

Disciplinare di vendita

Vendita Telematica

La vendita si svolgerà per ciascun lotto o bene, mediante modalità "ASINCRONA TELEMATICA " accessibile dal sito https://www.fallcoaste.it.

Esame beni in vendita

Ogni interessato può prendere direttamente visione dei beni in vendita secondo le indicazioni pubblicate anche sul relativo sito.

Registrazione

Gli interessati a partecipare alla vendita ed a formulare offerte irrevocabili di acquisto devono effettuare la registrazione utilizzando l'apposita funzione attivata sulla piattaforma.

Si comunica che i dati inseriti nella registrazione dell'account, saranno utilizzati per l'intestazione delle relazioni di vendita e per l'emissione della fattura. Qualsiasi richiesta post aggiudicazione non potrà essere presa in considerazione.

Offerta irrevocabile di acquisto

L'offerta irrevocabile d'acquisto deve essere formulata tramite internet con le modalità indicate sulla piattaforma https://www.fallcoaste.it.

Modalità di aggiudicazione

La Commissionaria Servizi Giudiziari Srl – CSG AUCTION procederà all'aggiudicazione dei beni, a favore di chi procederà all'acquisto e al saldo prezzo in un'unica soluzione. Il nominativo dell'aggiudicatario, dovrà comparire come futuro intestatario del o dei beni. Il saldo prezzo pari al prezzo di aggiudicazione, oltre iva se dovuta e/o altre imposte e compenso di vendita, oneri di registrazione qualora dovuti, trascrizione e voltura (se previsti per la particolare natura del lotto) dovrà essere versato in un'unica soluzione mediante bonifico bancario.

I beni oggetto di vendita saranno trasferiti all'aggiudicatario soltanto dopo l'avvenuto integrale pagamento del prezzo; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle imposte, alle spese ed a gli oneri accessori e poi al prezzo. In caso di mancato, insufficiente o tardivo versamento del saldo prezzo e degli accessori, come sopra richiamati, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dall'aggiudicazione e l'importo parziale versato sarà incamerato.

Disposizioni relative al trasferimento del bene

Nei termini e nei modi indicati sul portale della vendita, la proprietà del bene verrà trasferita all'aggiudicatario con il verbale di aggiudicazione previo pagamento del saldo prezzo.

SI RENDE NOTO

Che i beni e diritti costituenti oggetto del lotto in vendita, vengono venduti come visti e piaciuti, a corpo e non a misura (eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo), nello stato di fatto e di diritto esistente, con le relative accessioni e pertinenze, diritti ed obblighi derivanti dai contratti in essere, oneri, canoni, vincoli, servitù attive e passive esistenti e/o imposti dalle vigenti leggi.

Che l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità - per qualsiasi motivo non considerati anche se occulti e comunque non evidenziati negli atti messi a disposizione - oneri di qualsiasi genere, ovvero per qualsiasi motivo non considerati, e non evidenziati nella perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nell'elaborazione del prezzo a base d'asta.

Che il trattamento dei dati indicati dai soggetti interessati si svolgerà in conformità alle disposizioni dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 e dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. A tal fine e con le modalità strettamente necessarie o strumentali si consente l'accertamento dell'inidoneità dei soggetti a partecipare alla procedura di vendita, nonché il corretto svolgimento della medesima. I titolari del trattamento saranno gli organi della procedura.

Che grava su ciascun soggetto che presenti offerte, l'onere di prendere preventiva ed accurata visione dei beni costituenti il lotto di vendita e di tutta la documentazione inerente alla procedura di vendita.

Torino lì, 09/05/2023

Commissionaria Servizi Giudiziari Srl
CSG AUCTION SRL