TRIBUNALE DI TORINO
SEZIONE FALLIMENTARE
****
Fallimento n. 19/2019
Giudice Delegato: Dott.ssa Carlotta Pittaluga
Curatore: Dr. Mario Leonardo Marta
****
BANDO DI VENDITA

il presente documento (in seguito "Bando di Vendita") ha la finalità di illustrare e disciplinare lo svolgimento della procedura di vendita di quanto infra descritto, ai sensi degli artt. 105 e 107 l. fall. (in seguito "Procedura di Vendita") giusto decreto dell'Ill.mo signor Giudice Delegato.
La Commissionaria Servizi Giudiziari Srl *(CSG Auction, corrente in Torino C.so Vinzaglio n°23 C.F.-P.IVA 12293490012)* in qualità di soggetto specializzato in persona del suo legale rappresentante pro- tempore

AVVISA

che a decorrere dal giorno 24 gennaio 2023 (con inizio alle ore 12:00) al giorno 03 febbraio 2023 (con termine alle ore 12:05), avrà luogo la vendita telematica in modalità "Asincrona Telematica" accessibile dal sito
www.astefallimentarionline.it oltre che dal sito https://www.fallcoaste.it di quanto riportato nell'estratto di seguito:

Lotto 05 –

- Prototipo autovettura elettrica denominata "Venere", nonché modelli matematici completi della vettura atti per la riproduzione dello stesso prototipo e prodromici al completamento per lo sviluppo di serie dello stesso veicolo. Tali modelli sono inerenti sia la parte di stile sia la parte di ingegneria (scocca, finizioni, meccanica e power unit) oltre che a tutti i vari modelli matematici per la simulazione delle prestazioni e i resoconti dei test fisici. Schede prodotto per specifiche di ogni componente.

- Piattaforma Modulare per veicoli elettrici (PMEV) e in particolare modelli matematici relativi alla parte meccanica, alla power unit e di carrozzeria di autotelaio oltre che a modelli matematici di componenti di Body e delle finizioni interne. Tutte le schede prodotto per le specifiche di ogni componente delle piattaforma nonché tutti i target prestazionali raggiungibili con tale piattaforma. Tali modelli matematici sono prodromici alla messa in produzione di nuovi modelli basati sulla stessa piattaforma in un periodo non superiore ai 28 mesi.

- Marchi nazionali ed internazionali logo "I.DE.A." e "I.DE.A. INSTITUTE" classi 12 42

I beni saranno visibili presso i locali di RIVALTA di TORINO (TO), Via Bruino n.47, contattando la Commissionaria Vendite Giudiziarie Srl Incaricata per la vendita, ai seguenti recapiti:
Tel. 011-19952311
Mobile: 346-7651299
Mail: g.dibella@csgauction.it

Condizioni della Vendita
La vendita verrà eseguita dalla Commissionaria Servizi Giudiziari Srl (CSG AUCTION SRL), corrente in Torino, C.so Vinzaglio n.23 C.F. – P.IVA 12293490012 in qualità di soggetto specializzato in persona del suo legale rappresentante pro-tempore mediante vendita in modalità ASINCRONA TELEMATICA, accessibile dal sito https://www.fallcoaste.it – https://www.astefallimentarionline.it;
La presentazione dell'offerta comporta l'accettazione delle condizioni e delle limitazioni della vendita, nessuna esclusa, di cui al presente bando di vendita.
Ciascun interessato ha l'onere di verificare la consistenza e lo stato di fatto e di diritto dei beni e dei diritti oggetto di vendita.
Ciascun interessato ha l'onere di prendere visione del bando di vendita.
Il Fallimento e/o i dipendenti e/o il Curatore e/o i suoi ausiliari, i periti/consulenti, i soggetti delegati alla vendita (anche in deroga alle responsabilità previste dal codice civile in materia) non sono responsabili con riguardo alla veridicità, correttezza e completezza di ogni informazione e/o documentazione fornita, che ciascun interessato ha l'onere di verificare. L'analisi e la valutazione degli aspetti autorizzativi, legali, commerciali, fiscali e finanziari nonché la disamina di tutti i rischi correlati all'acquisto sono integralmente a carico di ciascun offerente il quale, con la presentazione dell'offerta, dichiara espressamente di avere effettuato ogni analisi e valutazione necessaria e opportuna e di esonerare il Fallimento e gli Organi del Fallimento, ivi compresi i periti, gli ausiliari, i consulenti del Fallimento medesimo ed i delegati alla vendita, da qualsivoglia responsabilità in merito.
Ciascun offerente sosterrà i costi relativi alle proprie ricerche e valutazioni, comprese le eventuali spese dovute ai propri legali e consulenti, nonché qualsiasi altro costo legato all'analisi dell'operazione.
La vendita avverrà a corpo nello stato di fatto e di diritto in cui i beni ed i diritti si trovano, come "visto e piaciuto e rimossa ogni eccezione", con espresso esonero e manleva del Fallimento, del Curatore, dei consulenti dello stesso e dei delegati alla vendita da qualunque responsabilità per vizi, difetti ed inidoneità a qualunque causa dovuti; il deposito dell'offerta comporta l'accettazione incondizionata dello stato di fatto e di diritto in cui i beni e i diritti si trovano e si troveranno al momento del trasferimento, assumendosi ogni rischio relativo all'effettivo e regolare funzionamento e obsolescenza, prendendo atto ed accettando che nessun tipo di contestazione potrà essere sollevata in ordine alla loro identità, condizione giuridica, esistenza, consistenza, qualità e idoneità all'uso. Eventuali differenze di qualità, quantità e/o misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità e/o riduzione di prezzo. La vendita, inoltre, non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere risolta per alcun motivo. Conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità e/o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere anche non evidenziati nel presente bando di vendita ed in generale nell'intera documentazione attinente alla vendita non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità e/o riduzione di prezzo e/o risoluzione per alcun motivo della vendita. Con la presentazione dell'offerta, ciascun soggetto rinuncia a far valere in futuro nei confronti del Fallimento, degli Organi della Procedura, dei suoi consulenti e dei delegati alla vendita qualsiasi eccezione e/o pretesa e/o richiesta e/o contestazione in ordine alla identità, alla condizione giuridica, alla qualità e/o consistenza e/o sussistenza dei beni e dei diritti, anche nel caso di pretese avanzate a qualsivoglia titolo da terzi.
I marchi ed i brevetti verranno trasferiti nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano ed il Fallimento dichiara espressamente di non garantirne la efficacia e validità. Poiché il prezzo è determinato a corpo, anche con riferimento ai marchi e modelli comunitari, l'accertamento di

eventuali diritti dei terzi e/o pretese e/o controversie sugli stessi aventi ad oggetto la loro validità ed efficacia non consentirà in alcun modo la riduzione del prezzo, con espressa rinuncia dell'acquirente a far valere non solo ogni eventuale diritto alla riduzione del prezzo ma anche ogni eventuale diritto al risarcimento del danno e/o alla risoluzione della vendita. Ogni spesa relativa ai marchi e brevetti sarà a carico dell'acquirente, anche ove riferita ad obblighi scaduti anteriormente alla stipula dell'atto di cessione.
L'acquirente esonera ora per allora da ogni responsabilità e onere il Fallimento per qualsivoglia intervento che si dovesse rendere necessario sui beni e sui diritti oggetto di vendita, ivi compresi i titoli di proprietà intellettuale, i marchi e brevetti, anche al fine di renderli conformi alla normativa vigente, senza che ciò possa determinare una riduzione del prezzo e/o una risoluzione del contratto di cessione e/o pretese risarcitorie a qualsiasi titolo.
Eventuali interventi che si rendessero necessari per adeguare e rendere conformi alle normative vigenti i beni e i diritti saranno ad esclusivo carico e spese dell'acquirente con esonero del Fallimento e dei relativi Organi da qualsiasi garanzia e responsabilità al riguardo.
È facoltà del Fallimento sospendere/revocare la procedura di vendita e/o il bando di vendita e/o le operazioni di vendita in qualsiasi momento, senza che da ciò consegua alcun diritto risarcitorio e/o a qualsivoglia titolo e/o ragione in capo agli offerenti e/o agli acquirenti individuati e/o a qualsivoglia terzo in genere.
In ogni caso esclusa qualsivoglia responsabilità del Fallimento, degli Organi della Procedura, dei suoi consulenti e dei delegati alla vendita a qualsivoglia titolo ed i rimedi di cui agli art. 1479, 1 480, 148 1, 1482 c.c. la garanzia per evizione totale o parziale di cui agli art.] 483, 1484,1 486 e 1488 c.c. la risoluzione e la riduzione di cui all'art. 1489 c.c. nonché con rinuncia dell'acquirente a far valere qualsivoglia eccezione e/o contestazione e/o pretesa e/o richiesta a qualunque titolo. Con espressa esclusione di tutti i beni che risultino/ risulteranno di proprietà di terzi; con tutti gli oneri relativi all' asporto dei beni, imposte, smaltimento materiali, cancellazione gravami, spese di trasferimento a totale carico del o degli aggiudicatari; La vendita inoltre è assoggettata ad eventuali ulteriori oneri di legge, ove dovuti.

Prezzo di Vendita ridotto del 50% rispetto al precedente esperimento: €. 1.050.000,00 + IVA

RILANCIO MINIMO: €. 10.000,00

DIRITTI DI ASTA A CARICO DELL'ACQUIRENTE: 12% + IVA TASSA DI REGISTRO A CARICO DELL'ACQUIRENTE: €. -------

TERMINE PER LA CAUZIONE: entro le ore 12,00 del 02 febbraio 2023

TERMINE PER IL SALDO: entro dieci giorni dal 03 febbraio 2023

L'eventuale aggiudicazione dei beni (cauzionata per il 10% della stessa), è da intendersi provvisoria, rimarrà infatti impregiudicata la facoltà del Fallimento di sospendere la vendita, ove pervenga, entro le ore 12.00 del 10° giorno lavorativo successivo alla data della vendita, offerta irrevocabile di acquisto migliorativa per un importo non inferiore al 10% (dieci per cento) del prezzo offerto dal contraente individuato. In tal caso la vendita relativa al lotto oggetto di offerta migliorativa verrà sospesa ed il contraente individuato ed i nuovi offerenti saranno invitati ad una nuova gara a data e luogo da destinarsi. Trascorsi 10 giorni lavorativi senza che pervengano nuove offerte, ovvero dal termine della gara di cui sopra, lo scrivente comunicherà l'esito della gara al Curatore il quale, a sua volta informerà il Giudice Delegato del definitivo esito della gara, secondo il disposto di cui all'art 107 – 5° c. L.F, al fine di far decorrere i termini di cui all'art. 108 L.F.

CONDIZIONE ASPORTO BENI:
Come da allegato si segnala che i beni dovranno essere asportati secondo le regole e normative contenute nell'allegato stesso.

Termini per il ritiro dei beni:
Entro 15 giorni dall'autorizzazione del Curatore.
In caso di omesso ritiro dei beni entro il termine comunicato, sarà applicata a carico dell'acquirente una penale pari ad euro 50,00 + IVA al giorno.
Decorsi inutilmente dieci giorni dall'aggiudicazione senza avvenuto integrale saldo della penale e/o senza ritiro del bene, l'acquirente sarà automaticamente dichiarato decaduto dall'aggiudicazione con incameramento delle somme versate. Il lotto verrà successivamente riproposto in asta. Il tutto fermo restando il diritto del Fallimento di trattenere anche a titolo di penale la cauzione del soggetto che risultasse inadempiente agli obblighi assunti e/o in caso di rifiuto e/o inadempimento all'acquisto e/o in caso di decadenza dall'aggiudicazione, fatto salvo il risarcimento del maggior danno.
Informazioni e documentazione:
Le informazioni e la documentazione relative alla vendita, possono essere reperite consultando il sito https://www.astefallimentarionline.it; https://www.fallcoaste.it indicando il Tribunale e il numero della Procedura: TRIBUNALE DI TORINO – PROCEDURA N°19/2019 – Lotto 05.

Disciplinare di vendita

Vendita Telematica
la vendita si svolgerà per ciascun lotto o bene, mediante modalità "ASINCRONA TELEMATICA " accessibile dal sito https://www.fallcoaste.it;
Esame beni in vendita
ogni interessato può prendere direttamente visione dei beni in vendita secondo le indicazioni pubblicate anche sul relativo sito;
Registrazione
gli interessati a partecipare alla vendita ed a formulare offerte irrevocabili di acquisto devono effettuare la registrazione utilizzando l'apposita funzione attivata sulla piattaforma.
Si comunica che i dati inseriti nella registrazione dell'account, saranno utilizzati per l'intestazione delle relazioni di vendita e per l'emissione della fattura. Qualsiasi richiesta post aggiudicazione non potrà essere presa in considerazione.
Offerta irrevocabile di acquisto
l'offerta irrevocabile d'acquisto deve essere formulata tramite internet con le modalità indicate sulla piattaforma https://www.fallcoaste.it;
Modalità di aggiudicazione
La Commissionaria Servizi Giudiziari Srl – CSG AUCTION procederà all'aggiudicazione dei beni, a favore di chi procederà all'acquisto e al saldo prezzo in un'unica soluzione – nel termine sopra indicato, termine ultimo e perentorio.
Il nominativo dell'aggiudicatario, dovrà comparire come futuro intestatario del o dei beni. Il saldo prezzo pari al prezzo di aggiudicazione, oltre iva se dovuta e/o altre imposte e compenso di vendita, oneri di registrazione, trascrizione e voltura (se previsti per la particolare natura del lotto) dovrà essere versato in un'unica soluzione mediante bonifico bancario.
I beni oggetto di vendita saranno trasferiti all'aggiudicatario soltanto dopo l'avvenuto integrale pagamento del prezzo; ai fini dell'art.1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle imposte, alle spese ed a gli oneri accessori e poi al prezzo. In caso di mancato, insufficiente o tardivo versamento del saldo prezzo e degli accessori, come sopra richiamati, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dall'aggiudicazione e l'importo parziale versato sarà incamerato, salvo ulteriori provvedimenti di cui agli artt. 540 e 587 c.p.c.

Disposizioni relative al trasferimento del bene

Nei termini e nei modi indicati sul portale della vendita, la proprietà del bene verrà trasferita all'aggiudicatario con lo stesso verbale di aggiudicazione.

SI RENDE NOTO

che il trattamento dei dati indicati dai soggetti interessati si svolgerà in conformità alle disposizioni dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 e dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. A tal fine e con le modalità strettamente necessarie o strumentali si consente l'accertamento dell'inidoneità dei soggetti a partecipare alla procedura di vendita, nonché il corretto svolgimento della medesima. I titolari del trattamento saranno gli organi della procedura fallimentare;

Torino lì, 23/12/2022

Commissionaria Servizi Giudiziari Srl
CSG AUCTION SRL